

STERLEPPER

Kompetenz in Immobilien

Honorartabelle

Marktwert der Immobilie* unbelastet**	Honorar zzgl. Auslagen und gesetzlicher Mehrwertsteuer
< 150.000 €	1.500 €
175.000 €	1.550 €
200.000 €	1.600 €
225.000 €	1.650 €
250.000 €	1.700 €
300.000 €	1.800 €
350.000 €	1.900 €
400.000 €	2.000 €
450.000 €	2.100 €
500.000 €	2.200 €
750.000 €	2.500 €
1.000.000 €	2.800 €
1.250.000 €	3.100 €
1.500.000 €	3.400 €
1.750.000 €	3.700 €
2.000.000 €	4.000 €
2.250.000 €	4.300 €
2.500.000 €	4.600 €
3.000.000 €	5.000 €
3.500.000 €	5.400 €
4.000.000 €	5.700 €
4.500.000 €	6.100 €
5.000.000 €	6.500 €
7.500.000 €	8.400 €
10.000.000 €	10.100 €
12.500.000 €	11.800 €
15.000.000 €	13.500 €
17.500.000 €	15.200 €
20.000.000 €	16.900 €
22.500.000 €	18.600 €
25.000.000 €	20.300 €
> 25.000.000 €	22.000 €

STERLEPPER Sachverständigenbüro GbR

Berger Straße 202
60385 Frankfurt
Telefon +49 69 560468-0
Telefax +49 69 560468-30
info@sterlepper.com
www.sterlepper.com

Gesellschafter

Manfred Sterlepper
Dipl.-Kaufmann, Steuerberater

Jörg Krönert
Wirt.-Kaufmann,
Immobilienökonom (ebs)



Von der Industrie- und Handelskammer Frankfurt/Main öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken.

Herr Manfred Sterlepper ist zudem öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bereiche Mieten und Pachten sowie Grundstücksverwaltungen

BIS

Mitglieder im Bundesverband der Immobilien-Investment-Sachverständigen e.V.

Einzelne Besonderheiten führen zu einem Zuschlag. Folgende Aufstellung zeigt diese Zuschlagskriterien:

zusätzliche Bewertungsstichtage:	+ 40%
Wegerecht	+ 20%
Leitungsrecht	+ 20%
Wohnungsrecht	+ 30%
Nießbrauchrecht	+ 30%
Überbau	+ 30%

Gerne unterstützen wir Sie bei der vorläufigen Einschätzung der erwartbaren Größenordnung.

Steuernummer: 013/371/60300

* - Zwischenwerte werden interpoliert.

** - „unbelasteter Marktwert“ bedeutet unter Außerachtlassung etwaiger belastender Rechte an der Immobilie

Ein Unternehmen der
STERLEPPER-Gruppe